

## TEMA 10: LAS DECISIONES DE INVERSIÓN – ACTIVIDADES

1. El criterio de la tasa de rendimiento interno acepta la inversión siempre que:
  - a) El coste del capital sea superior al tipo de rendimiento de la inversión.
  - b) El coste del capital sea inferior a la tasa de rendimiento interno de la inversión.
  - c) Siempre que el resultado sea positivo.
2. Las características fundamentales de una inversión son:
  - a) Liquidez y rentabilidad.
  - b) Liquidez y seguridad.
  - c) Liquidez, rentabilidad y seguridad.
3. El concepto de flujo de caja de una inversión hace referencia a:
  - a) La diferencia entre los ingresos y los gastos derivados de la inversión.
  - b) La diferencia entre los beneficios y las pérdidas derivados de la inversión.
  - c) La diferencia entre los cobros y los pagos derivados de la inversión.
4. Los métodos de selección de inversiones que no tienen en cuenta el momento del tiempo en que se producen los flujos de caja se califican como:
  - a) Estáticos.
  - b) Dinámicos.
  - c) Primarios.
5. ¿Cuál de las siguientes operaciones se considera inversión?
  - a) El pago del alquiler del edificio propiedad de la empresa.
  - b) Solicitar un préstamo bancario.
  - c) La adquisición de un elemento de inmovilizado.
6. ¿Qué es la TIR?:
  - a) Es el beneficio generado por una inversión y valorado en el tiempo presente.
  - b) Es el tipo de actualización que hace igual a cero el valor actual neto.
  - c) El periodo de tiempo que se tarda en recuperar una inversión.
7. El plazo de recuperación o *pay-back* es:
  - a) El periodo medio de maduración.
  - b) El tiempo promedio para recuperar una unidad invertida en el ciclo de depreciación.
  - c) El periodo de tiempo para recuperar la inversión o desembolso inicial.
8. ¿Qué es el VAN?
  - a) Es el tipo de actualización que hace igual a cero el valor actual neto.
  - b) El tiempo de recuperación de la inversión realizada.
  - c) Es la diferencia entre el desembolso inicial y la suma de los flujos netos de caja actualizados.

9. El plazo de recuperación o *pay-back* es:
- El periodo de tiempo en el que los ingresos que se producen como consecuencia de la inversión igualan el desembolso inicial efectuado.
  - El tipo de interés que hace su VAN cero.
  - La diferencia entre el cobro generado por una inversión determinada en un momento y el pago que esa inversión requiere en ese momento.
10. ¿Cuál de los siguientes criterios de valoración de inversiones se expresa en unidades de tiempo?
- Valor actual neto.
  - Plazo de recuperación.
  - Tasa interna de rendimiento.
11. Según el VAN, se elegirán las inversiones:
- Cuyo VAN es mayor que cero.
  - Cuyos flujos de caja sean todos positivos.
  - Las dos anteriores son ciertas.
12. Si tuviéramos que invertir en varios proyectos alternativos, aplicando el método VAN, nos decidiríamos por:
- Invertir en el proyecto cuyo VAN sea menor.
  - Invertir en el proyecto cuyo VAN sea mayor.
  - Invertir en el proyecto cuyo VAN sea cero.
13. Según el periodo de permanencia se distinguen dos tipos de inversiones:
- A corto plazo y a largo plazo.
  - Financieras y productivas.
  - De sustitución para reducir costes y de ampliación de los mercados existentes.
14. El *pay-back*:
- Calcula el tiempo de vida útil de una inversión.
  - Calcula el tiempo que tarda la inversión en permitir la recuperación del desembolso inicial.
  - Pone especial énfasis en calcular la rentabilidad de la inversión.
15. El cálculo del valor futuro de cualquier capital a partir del conocimiento de un tipo de interés, se denomina:
- Capitalización.
  - Actualización.
  - Cash-flow*.
16. El flujo de caja o corriente monetaria de un periodo se define como:
- La diferencia entre cobros y pagos.
  - La diferencia entre ingresos y pagos.
  - La diferencia entre ingresos y gastos.

17. La diferencia entre cobros y pagos de tesorería se denomina:
- Desembolso inicial.
  - Cash-flow*.
  - VAN.
18. Una inversión se caracteriza por:
- El desembolso inicial y la duración.
  - El desembolso inicial, la duración y los flujos netos de caja.
  - La rentabilidad que generan los flujos de caja.
19. Si el VAN para una inversión es positivo, quiere decir:
- Que la inversión da pérdidas.
  - Que si bajan los tipos de interés, la inversión puede no ser rentable.
  - Que la inversión da beneficios.
20. Para una determinada inversión:
- El valor del VAN aumenta con la tasa de actualización.
  - El valor del VAN disminuye a medida que aumenta la tasa de actualización.
  - El valor del VAN es independiente de la tasa de actualización.
21. ¿Cuál de las siguientes inversiones no es permanente?:
- Adquisición de nuevos equipos para remplazar a los anteriores que han quedado obsoletos.
  - Inversiones en compras de materias primas.
  - Inversiones en I+D+i.
22. Una inversión es viable si la TIR es:
- Positiva.
  - Inferior al coste del dinero.
  - Superior al coste del dinero.
23. El criterio del plazo de recuperación o *pay-back*:
- Es un criterio de liquidez.
  - Es un criterio de rentabilidad.
  - Es un criterio de productividad.
24. El PMM de la empresa es:
- El tiempo medio que dura el ciclo de explotación.
  - El tiempo que transcurre desde que se obtiene un préstamo a largo plazo hasta que se devuelve.
  - El tiempo que tarda en pagarse el activo fijo.

25. El período medio de maduración económico es:
- El período medio de almacenamiento + período medio de fabricación + período medio de venta + período medio de cobro a clientes.
  - Solamente el período medio de fabricación + período medio de venta.
  - Es el período medio que los bienes tardan en producirse, desde que entran las materias primas en el proceso de producción hasta que salen los productos terminados al almacén.
26. Por período medio de maduración entendemos:
- El tiempo que se tarda en fabricar los productos en la empresa.
  - El tiempo que están los productos almacenados en la empresa.
  - La duración promedio del ciclo de explotación.
27. El período medio de maduración es:
- La duración media del ciclo de explotación.
  - La duración media del activo fijo.
  - La duración media en una emisión de obligaciones.
28. ¿Cuáles son los parámetros que definen una inversión?:
- El número de inmovilizados que se adquieren y el número de inversiones del empresario.
  - El pago de inversión, los flujos de caja y la vida útil de la inversión.
  - El flujo de los cinco primeros años y el tipo de actualización.
29. El periodo de maduración está relacionado con:
- El ciclo de renovación del inmovilizado.
  - El ciclo de explotación.
  - La financiación utilizada en las inversiones.
30. Se denomina flujo de caja:
- Al beneficio que produce una inversión.
  - Al resultado de restar de las ventas la amortización del periodo.
  - A la diferencia entre los cobros y los pagos generados por una inversión en un periodo determinado.
31. El tiempo necesario para recuperar una inversión con los flujos obtenidos es:
- El VAN.
  - La TIR.
  - El Plazo de recuperación.
32. El Valor actualizado neto de una inversión es:
- El precio que le cuesta al empresario adquirir una inversión.
  - La diferencia entre el valor de los flujos de caja actualizados y el tamaño de la inversión.
  - El valor actual por el que se puede vender una inversión.

33. ¿Qué es el VAN?:
- a) Es el tipo de actualización que hace igual a cero el valor actual neto.
  - b) El tiempo de recuperación de la inversión realizada.
  - c) Es el beneficio generado por una inversión y valorado en el tiempo presente.
34. El plazo de recuperación de una inversión:
- a) Viene dado por el tiempo que tarda en recuperarse su desembolso inicial.
  - b) Es el tiempo a partir del cual los flujos comienzan a ser positivos.
  - c) Es el tiempo que tarda en amortizarse el inmovilizado de la empresa.
35. El Valor Actual Neto de una inversión es:
- a) El precio que le cuesta al empresario adquirir una inversión.
  - b) La diferencia entre el valor actual de los flujos netos de caja que genera la inversión y el desembolso inicial.
  - c) El valor actual por el que se puede vender una inversión.
36. Entendemos por liquidez
- a) La diferencia entre el disponible y el exigible de la empresa.
  - b) La facilidad con que un elemento patrimonial puede ser transformado en dinero.
  - c) La diferencia entre el Activo circulante y el Pasivo circulante.
37. En varios proyectos de inversión alternativos, invertiríamos en aquel que:
- a) Su VAN fuese cero.
  - b) Su VAN fuese el mayor.
  - c) Su VAN fuese al menor.
38. A las empresas les interesa que el Periodo Medio de Maduración sea:
- a) Lo mayor posible.
  - b) Lo menor posible.
  - c) Les es indiferente.